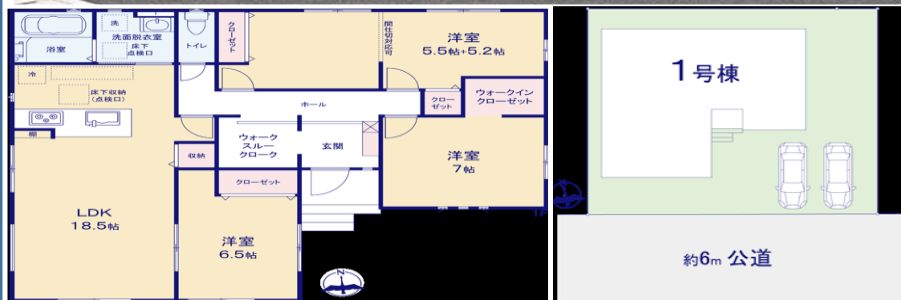


6/ 22日 23日 29日 30日

10:00 ~ 16:00 現地案内会を開催します

☆お電話にてご予約ください☆

先着10名様限定！見学予約でクオカード1000円分プレゼント！（2024年8月末まで）



土地面積:234.13㎡(70.82坪)

建物面積:98.54㎡(29.80坪)

他にも物件多数ご案内
できます
お気軽にご相談ください

那珂市 菅谷
新築建売人気の平屋
現地案内会

を開催します

物件概要

- 物件名称： 那珂市菅谷10期
- 所在地/那珂市菅谷1941番250
- 権利/所有権
- 地目/宅地
- 都市計画区域/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%●容積率/100%
- 接道/南側約6m公道
- その他法令制限/日影規制3h-2h/1.5m
・高さ制限10m・景観法
- 建物構造/木造アスファルトシツル葺平屋建
- 完成予定/2024年10月
- 設備/個別プロパン、公共下水、公営水道

～ライフインフォメーション～

菅谷東小まで約1.4km徒歩18分

那珂市立第四中まで約1.2km徒歩15分

かしま台保育園まで約600m徒歩8分

かわねや菅谷店まで約950m徒歩12分

イオン那珂町店まで約1200m徒歩15分

限定

1棟

販売価格

2,698 万円 (税込)
→ ローン返済額月々
71,536 円

※上記のローン返済額月々は0.625%の変動金利を利用し、
住宅ローン借入金額2,698万円を35年返済で計算したものです。
※物件購入には販売価格以外の諸経費が掛かります。

住宅ローンに不安のある方もお気軽にご相談ください☆
住宅ローン審査多数実績があります！

カーナビ表示：那珂市菅谷1941番250



株式会社 安住

☎311-0105 那珂市菅谷2361番8
http://www.a-zumi.com

茨城県知事(5)第6121号
社)全日本不動産協会会員
社)不動産保証協会会員

お問合せ先 担当 カトウ
内覧の際はカトウまでご連絡ください

60615-1

☎090-3801-8824